

Số: /UBND-TCKH

Tháp Mười, ngày tháng 01 năm 2024

V/v đánh giá kết quả thực hiện
Quyết định số 32/2022/QĐ-UBND
ngày 26/12/2022 của Ủy ban nhân
dân tỉnh Đồng Tháp

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp

Thực hiện Công văn số 4398/STC-QLG.CS ngày 25/12/2023 của Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp về việc đề nghị rà soát, đánh giá kết quả thực hiện Quyết định số 32/2022/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

Qua rà soát, Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười có ý kiến như sau:

1. Những thuận lợi, khó khăn trong quá trình áp dụng Quyết định số 32/2022/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp (gọi tắt là Quyết định số 32)

- Thuận lợi: Quyết định số 32 ban hành làm cơ sở, khung giá trị giúp cho Tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được thuận tiện trong việc áp giá trị bồi thường, hỗ trợ đối với cây trồng, vật nuôi là thủy sản để tính đơn giá bồi thường, hỗ trợ cho người bị thu hồi đất.

- Khó khăn: Do đơn giá bồi thường, hỗ trợ còn thấp, chưa tương đồng với giá thị trường dẫn đến phát sinh khiếu nại của người dân. Đây là một trong những nguyên nhân làm ảnh hưởng đến tiến độ chung của dự án.

2. Những nội dung còn bất cập trong quá trình áp dụng Quyết định số 32

- Đối với các loại cây cảnh, theo nguyên tắc chung là không bồi thường, chỉ hỗ trợ di dời và thiệt hại thực tế do phải di dời, trồng lại bằng phương pháp lập dự toán theo định mức, đơn giá hiện hành, trình Ủy ban nhân dân cấp thẩm quyền phê duyệt. Trường hợp người dân không thể di dời (bị giải tỏa trắng, không còn đất để di dời hoặc do điều kiện khách quan mà người dân không thể thu hồi được giá trị của cây cảnh so với trước khi Nhà nước thu hồi đất) thì được xem xét bồi thường. Mức bồi thường, hỗ trợ cây cảnh do tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng khảo sát, đề xuất từng trường hợp cụ thể, trình Ủy ban nhân dân cấp thẩm quyền xem xét, quyết định. Quy trình thực hiện mất nhiều thời gian (xin chủ trương cụ thể, tiến hành khảo sát, thuê tổ chức định giá, thành lập Hội đồng định giá, phê duyệt giá bồi thường,...).

- Đối với cây trồng (cây ăn quả) có giá trị kinh tế cao như: Mít, sầu riêng, nhãn, bưởi, cam, quýt,... đơn giá bồi thường cũng chưa tiệm cận giá trị thực tế.

3. Đề xuất, kiến nghị

- Đối với cây kiểng: Kiến nghị Sở Tài chính Tỉnh xem xét, tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh điều chỉnh theo hướng ban hành khung giá bồi thường, hỗ trợ (di dời) cụ thể trong quyết định.

- Về đơn giá bồi thường cây trồng (cây ăn quả) đề nghị Sở Tài chính Tỉnh xem xét, tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh điều chỉnh tăng giá trị đối với loại cây này theo hướng tiếp cận giá trị thực tế hoặc tương đồng với mức giá được quy định của các địa phương lân cận như các tỉnh: Tiền Giang, Long An, Vĩnh Long.

Trên đây là ý kiến của Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT, NC (Luân).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Công Phủ